



RZECZPOSPOLITA POLSKA
GŁÓWNY GEODETA KRAJU



Warszawa, 15 września 2025 r.

KN-IUP.81.50.2025

Panie/Panowie
Burmistrzowie/
Starostowie/
Prezydenci miast na prawach powiatu

Dotyczy: usług rejestru cen nieruchomości

Szanowni Państwo,

w dniu 4 czerwca 2025 r. Główny Urząd Geodezji i Kartografii skierował do organów odpowiedzialnych za prowadzenie zbioru rejestru cen nieruchomości (dalej: RCN), pismo o sygn. KN-IUP.81.32.2025 z wyjaśnieniami dotyczącymi publikacji usług sieciowych z zakresie zbioru RCN.

Według stanu na dzień 12 września 2025 r. do publicznie dostępnej [Ewidencji Zbiorów i Usług Danych Przestrzennych](#) (dalej: EZiUDP) zostało zgłoszone 374 zbiorów RCN, w tym 164 usługi przeglądania (WMS) i 92 usługi pobierania (WFS).

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 219)(dalej: rozporządzenie egib), dane RCN są udostępniane w formie usług sieciowych, w tym usługi WMS. Szczegółowa specyfikacja tych usług została określona w załączniku nr 10 do rozporządzenia egib.

Parametr „INFO_FORMAT” w zapytaniu WMS GetFeatureInfo określa format odpowiedzi, w jakim dane dotyczące wskazanego obiektu na mapie są zwracane przez serwer usługi sieciowej (tu: transakcji). Zgodnie z tabelą nr 4 załącznika nr 10 do rozporządzenia egib, wymaganą wartością parametru „INFO_FORMAT” jest „text/xml”. Zwracam uwagę, że **format „text/xml” jest obowiązkowym parametrem wykorzystywanym przez funkcję GetFeatureInfo usługi WMS RCN**. Format text/html może być obsługiwany opcjonalnie, przy czym nie może być on wyłącznie jedynym formatem, w którym usługa sieciowa zwraca odpowiedź.

Mając na względzie powyższe wyjaśnienia, proszę o dostosowanie formatu odpowiedzi funkcji GetFeatureInfo usługi WMS RCN do obowiązkowego formatu „text/xml” stanowiący obowiązkowy parametr tej funkcji, zarówno dla usług już zgłoszonych, jak i tych, które będą zgłaszane do EZiUDP.

Z poważaniem
w zastępstwie
GŁÓWNEGO GEODETY KRAJU
ZASTĘPCA
GŁÓWNEGO GEODETY KRAJU
dr inż. Anna Bober
/pismo podpisane elektronicznie/

Do wiadomości:

1. Wojewódzcy Inspektorzy Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego (wszyscy).

Na podstawie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych informujemy, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych podanych w ww. korespondencji jest Główny Geodeta Kraju, mający siedzibę w Warszawie (kod pocztowy: 00-926) przy ul. Żurawiej 6/12. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: e-mail: iod@gugik.gov.pl. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia korespondencji lub załatwienia Pani/Pana sprawy a następnie dla archiwizacji dokumentów wynikających z przepisów prawa na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO¹ w związku w szczególności z przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne² lub ustawy o infrastrukturze informacji przestrzennej³ lub ustawy Kodeks postępowania administracyjnego⁴.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty lub organy, którym Administrator jest zobowiązany udostępniać te dane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być udostępnione Pani/Pana dane osobowe są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń⁵.

Kolejną kategorią odbiorców Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartych z Administratorem, w tym podmioty świadczące usługi związane z utrzymaniem użytkowanych w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii systemów informatycznych. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w okresie, którego wymagają przepisy ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach⁶. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, sprzeciwu wobec przetwarzania danych, ich usunięcia po upływie wyżej wskazanego okresu lub ograniczenia ich przetwarzania, z uwzględnieniem przepisów zawartych w art. 5b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne lub może wynikać z przepisów ustawy Kodeks postępowania administracyjnego lecz jest niezbędne do prowadzenia korespondencji w Pani/Pana sprawie w tym udzielenia Pani/Panu odpowiedzi. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani nie będą profilowane przez Administratora.

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1, zm. Dz. Urz. UE L 2018 Nr 127, poz. 2).

² Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.).

³ Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2021 r. poz. 214 i z 2024 r. poz. 1907).

⁴ Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572).

⁵ Sytuacja dotyczy głównie podmiotów świadczących usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym m.in. ePUAP w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 14 września 2011 r. w sprawie sporządzania i doręczania dokumentów elektronicznych oraz udostępniania formularzy, wzorów i kopii dokumentów elektronicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 180).

⁶ Ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2020 r. poz. 164 oraz z 2019 r. poz. 2020, z 2018 r. poz. 398).