



ZARZĄD

PREZES

Andrzej Płonka
POWIAT BIELSKI (woj. śląskie)

WICEPREZESI

Tadeusz Chrzan
POWIAT JAROSŁAWSKI

Jan Grabkowski
POWIAT POZNAŃSKI

Jerzy Kolarz
POWIAT BUSKI

Adam Krzysztoń
POWIAT ŁANCUCKI

Krzysztof Maćkiewicz
POWIAT WĄBRZESKI

Marian Niemirski
POWIAT PRZYSUSKI

Sławomir Snarski
POWIAT BIELSKI (woj. podlaskie)

Zbigniew Szumski
POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI

CZŁONKOWIE

Mariusz Bieniek
POWIAT PŁOCKI

Mirosław Czapla
POWIAT MALBORSKI

Jarosław Dudkowiak
POWIAT GŁOGOWSKI

Ewa Janczar
MIASTO NA PRAWACH POWIATU
m.st. WARSZAWA

Józef Matysiak
POWIAT RAWSKI

Andrzej Nowicki
POWIAT PISKI

Wojciech Pałka
POWIAT KRAKOWSKI

Dariusz Szustek
POWIAT ŁUKOWSKI

Tomasz Tamborski
POWIAT KOŁOBRZESKI

Małgorzata Tudaj
POWIAT KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKI

Mirosław Walicki
POWIAT GARWOLIŃSKI

KOMISJA REWIZYJNA

PRZEWODNICZĄCY

Józef Swaczyna
POWIAT STRZELECKI

Z-CA PRZEWODNICZĄCEGO

Andrzej Szymanek
POWIAT WIERUSZOWSKI

CZŁONKOWIE

Zdzisław Brezeń
POWIAT OŁAWSKI

Andrzej Ciołek
POWIAT GOŁDAPSKI

Zdzisław Gamański
POWIAT CHEŁMIŃSKI

Andrzej Opala
POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI

Waldemar Trelka
POWIAT RADOMSKI

Jan Zalewski
POWIAT SIEMIATYCKI

Bogdan Zieliński
POWIAT WYSOKOMAZOWIECKI

DYREKTOR BIURA

Rudolf Borusiewicz

Or.A.0713/460/20

Warszawa, 29 kwietnia 2020 roku

Szanowny Pan

Andrzej Porawski

Sekretarz Strony Samorządowej KWRiST

Szanowny Pan

Szymon Wróbel

Sekretarz Strony Rządowej KWRiST

Szanowni Panowie,

w ostatnim czasie Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych skontrolował prawidłowość gromadzenia i publikowania numerów ksiąg wieczystych w Geoportalu, serwisie prowadzonym przez Głównego Geodetę Kraju, a zasilanym przez m.in. samorządy. Prezes UODO wskazał, że numery ksiąg wieczystych są danymi osobowymi i jako takie podlegają szczególnej ochronie i nie powinny być publikowane w serwisie GGK. Główny Geodeta Kraju stoi na stanowisku, że numery ksiąg wieczystych na gruncie ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne nie są danymi osobowymi - są zaliczane do danych przedmiotowych i dozwolone jest ich udostępnianie.

W ocenie Związku Powiatów Polskich taką rozbieżność stanowisk ww. organów państwa należy rozstrzygnąć jednoznacznie w przepisach prawa, dlatego też w imieniu Związku Powiatów Polskich wnoszę o umieszczenie kwestii konieczności zmiany prawa w tym zakresie, w porządku obrad najbliższego posiedzenia Zespołu ds. Administracji Publicznej i Bezpieczeństwa Obywateli, Zespołu ds. Infrastruktury oraz Zespołu ds. Społeczeństwa Informacyjnego Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego.

Na wstępie, dla przypomnienia należy wskazać, że zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 4 marca 2010 roku o infrastrukturze informacji przestrzennej, Główny Geodeta Kraju tworzy i utrzymuje geoportal infrastruktury informacji

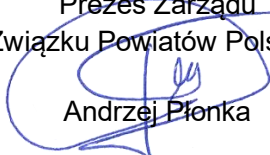
przestrzennej jako centralny punkt dostępu do usług, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy. Na mocy ustawy, starostowie są zobowiązani do przekazania do Głównego Geodety Kraju określonych danych. Wśród tych danych znajdują się również numery ksiąg wieczystych.

Zgodnie z tekstem Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), dane osobowe oznaczają wszelkie informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej ("osobie, której dane dotyczą"); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej. Należy wskazać, że numer księgi wieczystej odnosi się bezpośrednio do nieruchomości, nie zawsze do osoby fizycznej – właścicielem nieruchomości może być np. osoba prawna.

Dodatkowo, należy zaznaczyć, że zgodnie z art. 2 i 3 ustawy z dnia 6 lipca 1982 roku o księgach wieczystych i hipotece, księgi wieczyste są jawne. Na mocy art. 25¹ ust. 1 ustawy, księgi wieczyste są zakładane i prowadzone w systemie teleinformatycznym. Posiadając numer księgi wieczystej można uzyskać dostęp do danych zawartych w tej księdze, zaś by uzyskać numer księgi wieczystej należy wykazać interes prawny. A zatem sam numer księgi wieczystej nie jest daną powszechnie dostępną dla osoby nieposiadającej interesu, jednak w praktyce, przy odpowiednim nakładzie pracy, możliwe jest stworzenie rejestru numerów ksiąg wieczystych i powiązanie ich z numerami działek w ewidencji gruntów i budynków (co czynią np. podmioty komercyjne). Wystarczy „odpytać” system, w którym prowadzone są księgi wieczyste o wszystkie istniejące w Polsce numery ksiąg wieczystych, jeden po drugim.

W świetle powyższego wątpliwości budzi poziom ochrony przyznany przez Prezesa UODO numerom ksiąg wieczystych. Związek Powiatów Polskich wskazuje na konieczność szybkiego rozstrzygnięcia opisanej kwestii, bowiem upowszechnienia się stanowiska Prezesa Urzędu Danych Osobowych i przyjęcia, że wszystkie informacje, które są gromadzone w rejestrach publicznych, a w powiązaniu z innymi danymi mogą (choć nie muszą) pośrednio prowadzić do ustalenia danych osoby fizycznej, winny podlegać wszystkim reżimom RODO, może wpłynąć na zamknięcie danych publicznych.

Z poważaniem

Prezes Zarządu
Związku Powiatów Polskich

Andrzej Płonka