

WAR-ZAB

REJESTR DECYZJI O USTALENIU WARUNKÓW ZABUDOWY

Moduł ten, podobnie jak moduł POZ-BUD, łączy w sobie wymogi wynikające z art. 67 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU nr 80, poz. 717) oraz instrukcji kancelaryjnej.

Powstał on na bazie programu REJAKT – czyli programu obsługi kancelaryjnej, poszerzając ten program o obsługę dodatkowej tabeli, w której mieszczą się atrybuty wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podstawowy ekran programu REJAKT różni się jedynie zakładką **Warunki** która powiązana jest z określonym symbolem klasyfikacyjnym akt.

The screenshot displays the REJAKT software interface. At the top, the title bar reads "REJAKT - obsługa dokumentów - Wersja dla: PPU GEOBID Katowice". Below it is a menu bar with "Plik", "Pisma", "Wzory dokumentów", "Zestawienia", "Administracja", and "Pomoc". A toolbar contains navigation arrows, a "Ustaw filtr" button, and a "Filtruj" button. A dropdown menu shows "Symbol klasyfikacyjny: IMA.III-73310" and "Decyzje o warunkach zabudowy".

The main area features a table with columns: Rok, Nr sprawy, Nr decyzji, Data wpływu, Data wszczęcia, Data decyzji, Data zakończenia, Ile dni, Data wysyłki, Zak, Zak, Data ważności, and Dł. The table contains several rows of data, with the row for year 2004, decision number 3 highlighted.

Below the table are fields for "Przedmiot:" and "Uwagi:". To the right, a sidebar shows a list of entries with columns "Ch" and "Nazwa", and a detailed view of "Jan Zamożny" with address "ul. Norwida 5 m.56, 97-300 Piotrków Trybunalski".

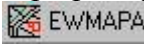
The bottom section shows a toolbar with icons for printing, editing, and other functions. The main content area displays a document titled "IMA III 73310/2/ 2004" and "Piotrków Tryb. dnia 26.02.2004". The document text includes:

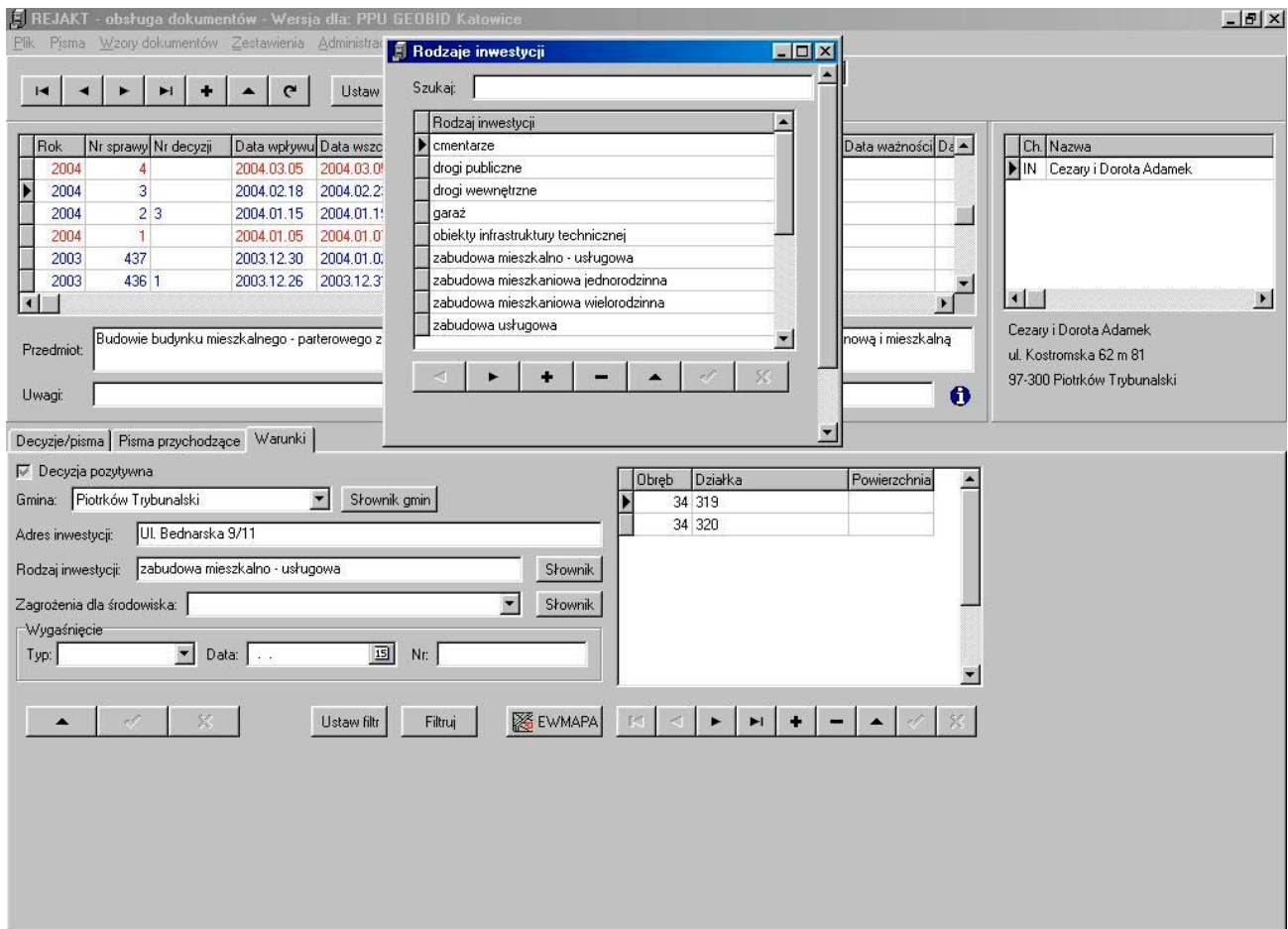
**DECYZJA nr 3
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Sporządził: mgr inż. arch. Janusz Korczak - Zbórkowski.
Stosownie do przepisów art.104 i 107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz art.59, 60, 64, 86, Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity (Dz. .U. Nr 80 z 2003 r. . poz. 717), po rozpatrzeniu wniosku:
Pana Jana Zamożnego
zam. Piotrków Trybunalski 97-300, ul. Norwida 5 m 56
z dnia 16.10.2003 r. na podstawie ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Tryb. zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/140/88 Miejskiej Rady Narodowej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 maja 1988 roku (Dz.Urz.Wojew. Piotrk. Nr 14, poz. 128) objętą wykazem aktów prawa miejscowego (Dz.Urz.Woj.Piotrk. Nr 4, poz.51 z 1991r) oraz późniejszymi zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr III/14/94 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 3 sierpnia 1994r. (Dz.Urz.Woj.Piotrk. Nr 23, poz.139).

On the right side of the document view, there are radio buttons for "Decyzje (dokument kończący)" and "Pisma/Postanowienia", and a table with columns "Data pisma", "Data wysyłki", and "Oznaczenie pisma". The table contains two entries: "2004.01.27 do ochr_zabyt" and "2004.01.19 zaw o_w-p". Below this are fields for "Akta:" and "Uwagi:".

Oprócz możliwości przeszukiwania spraw poprzez rozbudowane funkcje filtrujące w programie REJAKT, istnieje również możliwość odfiltrowania spraw wg warunków nakładanych na dodatkowe atrybuty związane z warunkami zabudowy.

Program współpracuje z programem EWMAPA. Po wprowadzeniu numerów działek i naciśnięciu przycisku  natychmiast ukazują się działki na ekranie. Dostępna jest pełna treść bazy graficznej z możliwością sięgania za pomocą interfejsu pytającego do dowolnej części opisowej, na przykład ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.



Moduł posiada edytory do tworzenia wzorców pism oraz zestawień, umożliwiające wstawianie w treści wzorca zmiennych podlegających przetworzeniu.

